

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO



31-12-2023 R.

GMINA ŻYCHLIN

WPROWADZENIE:

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Żychlin obejmuje zbiór danych dotyczących majątku Gminy Żychlin według stanu na dzień 31 grudnia 2023 roku i przygotowana została zgodnie z wymogami, określonymi w art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 poz.1270,1273,1407,1429,1641,1693,1872)

Założeniem niniejszego opracowania jest prezentacja danych o przysługujących Gminie Żychlin:

- prawach własności,
- innych niż własność prawach majątkowych (w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz praw posiadania),

Przedstawienie danych dotyczących:

- posiadania składników majątkowych – w formie dzierżawy, najmu, użyczenia,
- dochodów uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- innych informacji i zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Pełna i rzetelna informacja o stanie mienia komunalnego stanowi podstawę do podejmowania trafnych decyzji o przeznaczeniu i sposobie wykorzystania składników majątkowych oraz kreowania optymalnej polityki gospodarczej gminy, stanowi wyznacznik do obrania właściwej strategii zarządzania swoim majątkiem, która z kolei określa, czy nieruchomości należy sprzedawać, dzierżawić, czy wynajmować oraz na jakich zasadach należy to czynić.

Ta strategia jest różna, począwszy od prostego użyczenia, poprzez sprzedaż, a skończywszy na zbyciu udziałów w spółce ze 100 % udziałem Gminy Żychlin (Spółka „ MIG-MA”), przekształceniu Zakładu Budżetowego (Samorządowy Zakład Budżetowy), utworzeniu spółki kapitałowej wyodrębnionej ze struktury „Samorządowego Zakładu Budżetowego”.

Tego nie narzucają żadne przepisy ani wytyczne. Od ich wyboru zależy głównie efektywne wykorzystanie mienia komunalnego.

Gospodarowanie mieniem znajdującym się bezpośrednio w gestii gminy zastrzeżono do wyłącznej kompetencji burmistrza gminy, który upoważniony jest do składania oświadczeń woli, w imieniu gminy w zakresie zarządu tym majątkiem, jednak w zakresie czynności skutkujących potencjalnym powstaniem zobowiązań finansowych składane przez burmistrza oświadczenia woli wymagają kontrasygnaty skarbnika gminy. Ponadto, zgodnie z zasadą samorządności inne podmioty mienia komunalnego (np. jednostki organizacyjne) zarządzają tym mieniem samodzielnie, jednak też nie w sposób dowolny. Ograniczenia wynikają z przepisów prawa, przyczyn celowościowych (funkcja danego składnika mienia) oraz ograniczeń wynikających z uchwał rady gminy lub decyzji burmistrza co do sposobu wykorzystywania mienia.

Gmina Żychlin realizuje swoje zadania określone przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: 2023 poz. 40,572,1463,1688)

Gospodarowanie majątkiem Gminy Żychlin określają również przepisy:

- ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (tekst jednolity: Dz. U. 2023 poz.120,295)

- ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 679.)
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. 2023 poz.344,1113,1463,1506,1688,1762,1906,2029)
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (Dz.U. z 2016r. poz. 1864),
- rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (tj. Dz.U. 2020 poz. 342)

Na mienie komunalne Gminy Żychlin składają się aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z przytoczonymi wyżej przepisami aktywa trwałe stanowią:

- Wartości niematerialne i prawne – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, a w szczególności (np. autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje, prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych).
- Rzeczowe aktywa trwałe, w tym:
 - środki trwałe – rozumie się przez to rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
 - nieruchomości obejmujące grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budynki oraz obiekty inżynierii lądowej i wodnej, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego),
 - maszyny, urządzenia techniczne i narzędzia,
 - środki transportu,
 - inwentarz żywy,
 - środki trwałe w budowie (inwestycje) – tj. środki trwałe będące w okresie budowy, montażu lub ulepszenia już istniejących,
 - środki przekazane na inwestycje – zaliczki na środki trwałe w budowie.
- Inwestycje – traktowane jako aktywa nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, uzyskania z nich przychodów w formie odsetek, dywidend (udziałów w zyskach) lub innych pożytków, w tym również z transakcji handlowej.
- Należności długoterminowe – rozumiane jako aktywa finansowe należne jednostce stanowiące spodziewane wpływy i korzyści ekonomiczne, które stają się wymagane powyżej 1 roku od dnia bilansowego.
- Długoterminowe aktywa finansowe – tj. posiadane udziały lub akcje w spółkach prawa

handlowego oraz inne papiery wartościowe i aktywa finansowe.

- Wartości mienia po zlikwidowanych przedsiębiorstwach komunalnych oraz jednostkach.

W celu czytelniejszego zobrazowania niektórych informacji i zdarzeń posłużono się diagramami i wykresami.

W przedstawionej informacji można również odnaleźć dane, przygotowane przez Referat Budownictwa, Planowania Przestrzennego i Inwestycji, dotyczące dróg publicznych, obiektów inżynierskich w rozumieniu ustawy o drogach publicznych, zlokalizowanych w granicach administracyjnych Gminy Żychlin.

Oprócz wyżej wskazanych jednostek, informacją objęto również spółki prawa handlowego z udziałem Gminy Żychlin.

W ramach wskazania zmian w zakresie mienia komunalnego, uzyskane dane na dzień przygotowania niniejszej informacji, zostały porównane w stosunku do danych na dzień 31.12.2021 roku.

Przygotowana informacja o stanie mienia komunalnego składa się z dwóch części:

- Pierwsza część obejmuje podstawowe informacje o wszystkich składnikach majątkowych Gminy Żychlin, w szczególności:
 - dane o stanie majątku komunalnego na dzień 31.12.2023 roku oraz porównanie stanu obecnego ze stanem na dzień 31.12.2022 roku;
 - analizę wielkości udziałów Gminy Żychlin w spółkach prawa handlowego;
 - dane o składnikach majątku, administrowanych przez Gminę Żychlin, w sposób pośredni,
 - dane o dochodach Gminy Żychlin z tytułu wykonywania praw własności,
 - informację o innych zdarzeniach, które miały wpływ na stan mienia komunalnego.
- Druga część opracowanej dokumentacji dotyczy danych źródłowych o stanie majątku komunalnego, będącego w dyspozycji jednostek organizacyjnych i instytucji kultury Gminy Żychlin.

Składniki mienia komunalnego można podzielić na kilka kategorii, z których najważniejszą stanowi prawo własności, czyli najpełniejsze prawo podmiotowe, umożliwiające korzystanie, przede wszystkim z rzeczy (ruchomych i nieruchomości), w sposób zgodny z przeznaczeniem tego prawa, np. poprzez pobieranie pożytków i innych dochodów lub ograniczone prawa rzeczowe, czyli prawa na rzeczy cudzej, m.in. użytkowanie, służebności gruntowe, czy hipoteka. Do kolejnej grupy zalicza się prawa majątkowe względne, które nie skutkują wobec osób trzecich, wśród nich wierzytelności, uprawnienia wynikające z umów: najmu, dzierżawy, użyczenia itp. Odrębną kategorię stanowią prawa wynikające z faktu uzyskania przez miasto pozycji współnika w spółce prawa handlowego, tj. prawa z tytułu udziału w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością i wynikające z udziałów należących do gminy. Wartości oraz struktura składników majątku zaprezentowane zostały w formie tabel i wykresów.

Burmistrz Gminy Żychlin w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym przedkłada Radzie Miejskiej informację o stanie mienia komunalnego.

Ustawową definicję mienia komunalnego zawiera art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym. Stanowi on, że mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Definicja mienia przyjęta w samorządowej ustawie ustrojowej ma analogiczny zakres przedmiotowy jak ogólne pojęcie mienia, określone w art. 44 Kodeksu cywilnego. Generalnie należy stwierdzić, że pojęcie mienia komunalnego odnosi się tylko do praw majątkowych jako aktywów. Podstawowym składnikiem mienia komunalnego są nieruchomości, do których gminie może przysługiwać prawo własności jak i inne prawa majątkowe np. użytkowanie wieczyste, ograniczone prawa rzeczowe, wierzytelności. Mienie to także środki finansowe, które mogą pochodzić z różnych źródeł.

Informacja o stanie mienia stanowi integralną część do sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Gminy. Sprawozdanie budżetowe jednostki samorządu terytorialnego stanowi źródło informacji na temat wielkości, rodzaju dochodów, przychodów, wydatków i rozchodów jednostki.

Danych odnośnie majątku samorządowego dostarcza informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego, sporządzona na podstawie art. 267 ust.1 pkt. 3 ustawy o finansach publicznych.

Informacja o stanie mienia komunalnego zawiera:

- dane dotyczące przysługujących praw własności;
- dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, udziałach w spółkach, posiadania;
 - dane o zmianach w stanie mienia komunalnego;
 - dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonania posiadania;
 - inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Niniejsza informacja prezentuje następujące elementy mienia komunalnego Gminy Żychlin:

I. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego

w tym:

- grunty;
- budynki i lokale; w tym budynki mieszkalne i lokale mieszkalne;
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej;
- maszyny i urządzenia techniczne, w tym wyodrębniono zespoły komputerowe
- środki transportu;
- pozostałe środki trwałe;
- wyposażenie;
- środki trwałe w budowie.

II. Wartości niematerialne i prawne.

III. Finansowe składniki majątku,

w tym:

- udziały w obcych podmiotach gospodarczych;

- stan środków finansowych.

IV. Inne składniki majątkowe,

w tym:

- zbiory biblioteczne;

DANE O SKŁADNIKACH MAJĄTKOWYCH GMINY ŻYCHLIN

Pierwsza część obejmuje podstawowe informacje o wszystkich składnikach majątkowych Gminy Żychlin, w szczególności:

- o dane o stanie majątku komunalnego na dzień 31.12.2023 roku oraz porównanie stanu obecnego ze stanem na dzień 31.12.2022 roku;
- o analizę wielkości udziałów Gminy Żychlin w spółkach prawa handlowego;
- o dane o składnikach majątku, administrowanych przez Gminę Żychlin, w sposób pośredni,
- o dane o dochodach Gminy Żychlin z tytułu wykonywania praw własności,
- o informację o innych zdarzeniach, które miały wpływ na stan mienia komunalnego.

Mienie komunalne stanowiące majątek Gminy Żychlin w roku objętym informacją zostało podzielone na 11 grup rodzajowych. Dane zamieszczone w tabeli nr 1 zawierają informację o składnikach majątkowych według przedstawionych grup środków trwałych w wartości brutto, tj. wartości początkowej.

Tabela 1. Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2023 roku wg wartości ewidencyjnej brutto

LP.	GRUPA	31-12-2022	31-12-2023	ZMIANA
1	0 - Grunty			
		21 977 509,80 zł	24 416 669,20 zł	2 439 159,40 zł
2	I - Budynki			
		25 382 061,60 zł	29 717 913,82 zł	4 335 852,22 zł
3	II - Budowle			
		39 243 439,33 zł	39 704 954,49 zł	461 515,16zł
4	III- Kotły			
		- zł	- zł	- zł
5	IV - Maszyny, urządzenia, aparaty			
		3 354 437,04 zł	3 354 713,87 zł	276,83 zł
6	VII - Środki transportu			
		164 800,08 zł	164 800,08 zł	- zł
	OGÓLEM	90 122 247,85 zł	97 359 051,46 zł	7 236 803,61 zł

Tabela -1

Ewidencyjna wartość brutto gminnego mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2023 roku wynosi: 97 359 051,46 zł, w tym grunty 24 416 669,20 zł. (wzrost wartości w stosunku do ubiegłego roku wynosi: 2 439 159,40 zł). Na powyższą zmianę znaczący wpływ miały wykonane wyceny.

ZWIĘKSZENIA GRUPA -0

Na przestrzeni 2023 roku Gmina Żychlin przeszacowała część gruntów będących w jej posiadaniu.

Budowle, stanowią grupę majątku o najwyższej wartości, stanowią one 40% udziału w całości mienia komunalnego . W porównaniu do poprzedniej informacji o stanie mienia wartość w grupie II wzrosła o 461 515,16 zł. Wzrost majątku spowodowany był działaniami inwestycyjnymi w 2023 roku. Ostatnią zmianę obserwujemy w grupie I (budynki). Wzrost

wartości o 4 335 852,22 zł wynika bezpośrednio z działań inwestycyjnych wykonanych w minionym roku.

Szczegółowy podział na grupy ilustrują przedstawione wykresy.

ZMIANY SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH GMINY W ROKU 2023

Wartości mienia komunalnego na przestrzeni minionego roku wzrosła o kwotę:
7 236 803,61 zł.

LP.	GRUPA	ZMIANA
1	0 - Grunty	2 439 159,40
2	I - Budynki	4 335 852,22
3	II - Budowle	461 515,16
4	III - Kotły	0,00
5	IV - Maszyny, urządzenia, aparaty	276,83
6	VII - Środki transportu	0,00
	OGÓŁEM	7 236 803,61

Zmiany wartości środków trwałych w wartości ewidencyjnej brutto mienia Gminy Żychlin

W części tabelarycznej niniejszej informacji wykazano wartość środków trwałych od momentu ich wytworzenia do dnia 31-grudnia 2023 r.

Prezentacja mienia komunalnego wg. podziału na grupy:

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> - grupa 0 - grupa 1 - grupa 2 - grupa 3,4,5,6 - grupa 7 - grupa 8 - konto 13 - konto 14 - konto 20 | <ul style="list-style-type: none"> - grunty, - budynki i lokale, - obiekty inżynierii lądowej i wodnej, - maszyny i urządzenia techniczne w tym wyodrębniono wartość zespołów komputerowych, - środki transportu, - narzędzia i przyrządy, - wartość pozostałych środków trwałych, - wartość zbiorów bibliotecznych, - wartości niematerialne i prawne, |
|--|--|

DZIAŁ / GRUPA	STAN NA: 31-12-2022 R.	ZWIĘKSZENIA	ZMNIEJSZENIA	STAN NA: 31-12-2023 R.
900 GOSPODARKA KOMUNALNA				
GR.0 GRUNTY	0,00	0,00	0,00	0,00
GR 1 BUDYNKI	43 713,78	0,00	0,00	43 713,78

GR 2 BUDOWLE	27 735 206,56	288 693,66	0,00	28 023 900,22
GR 4 MASZYNY	233 020,00	0,00	0,00	233 020,00
GR 7 ŚRODKI TRANSPORTU	26 420,00	0,00	0,00	26 420,00
RAZEM DZ. 900	28 038 360,34	288 693,66	0,00	28 327 054,00

DZIAŁ / GRUPA	STAN NA: 31-12-2022 R.	ZWIĘKSZENIA	ZMNIEJSZENIA	STAN NA: 31-12-2023 R.
700 GOSPODARKA MIESZKANIOWA				
GR 7 ŚRODKI TRANSPORTU	68 480,08	0,00	0,00	68 480,08
RAZEM DZ. 700	68 480,08	0,00	0,00	68 480,08

DZIAŁ / GRUPA	STAN NA: 31-12-2022 R.	ZWIĘKSZENIA	ZMNIEJSZENIA	STAN NA: 31-12-2023 R.
801 OŚWIATA I WYCHOWANIE				
GR.0 GRUNTY	343 808,03	0,00	0,00	343 808,03
GR 1 BUDYNKI	8 654 963,56	2 979 638,55	0,00	11 634 602,11
GR 2 BUDOWLE	1 588 685,22	303 062,67	0,00	1 891 747,89
GR. 3 KOTŁY	0,00	0,00	0,00	0,00
GR 4 MASZYNY	771 526,90	0,00	18 216,35	753 310,55
RAZEM DZ. 801	11 358 983,71	3 282 701,22	18 216,35	14 623 468,58

DZIAŁ / GRUPA	STAN NA: 31-12-2022 R.	ZWIĘKSZENIA	ZMNIEJSZENIA	STAN NA: 31-12-2023 R.
921 KULTURA I SZTUKA				
GR.0 GRUNTY	291 929,00	0,00	0,00	291 929,00
GR 1 BUDYNKI	4 895 896,70	508 000,00	0,00	5 403 896,70
GR 2 BUDOWLE	37 629,83	0,00	0,00	37 629,83
GR 4 MASZYNY	20 890,00	0,00	0,00	20 890,00
RAZEM DZ. 921	5 246 345,53	508 000,00	0,00	5 754 345,53

DZIAŁ / GRUPA	STAN NA: 31-12-2022 R.	ZWIĘKSZENIA	ZMNIEJSZENIA	STAN NA: 31-12-2023 R.
852 OPIEKA SPOŁECZNA				
GR 4 MASZYNY	0,00	0,00	0,00	0,00
RAZEM DZ. 852	0,00	0,00	0,00	0,00

DZIAŁ / GRUPA	STAN NA: 31-12-2022 R.	ZWIĘKSZENIA	ZMNIEJSZENIA	STAN NA: 31-12-2023 R.
750 ADMINISTRACJA				

GR.0 GRUNTY	21 341 772,77	3 830 721,66	1 391 562,26	23 780 932,17
GR 1 BUDYNKI	11 787 487,56	3 618 891,88	2 770 678,21	12 635 701,23
GR 2 BUDOWLE	7 375 149,29	72 000,00	262 241,17	7 184 908,12
GR 4 MASZYNY	2 329 000,14	62 853,00	44 359,82	2 347 493,32
GR 7 ŚRODKI TRANSPORTU	69 900,00	0,00	0,00	69 900,00
RAZEM DZ. 921	42 903 309,76	7 584 466,54	4 468 841,46	46 018 934,84

DZIAŁ / GRUPA	STAN NA: 31-12-2022 R.	ZWIĘKSZENIA	ZMNIEJSZENIA	STAN NA: 31-12-2023 R.
WODOCIĄGI				
GR 2 BUDOWLE	2 506 768,43	60 000,00	0,00	2 566 768,43
RAZEM DZ. 921	2 506 768,43	60 000,00	0,00	2 566 768,43

Tabela -2

Zamieszczone dane w tabeli -2 uszeregowane zostały według działów i grup inwentarzowych. Obrazują one zmiany jakie zostały odnotowane w trakcie roku budżetowego.

POSIA D A N I E

POSIADANE SKŁADNIKI MIENIA KOMUNALNEGO

Gmina Żychlin przejęła na mienie komunalne w okresie od 27 maja 1990 r. do dnia 31 grudnia 2023 r. nieruchomości o łącznej powierzchni:

Ogółem:	225,1307 ha(1)
a) nieodpłatnie	195,4285 ha
w tym:	
1) z mocy prawa:	131,2397 ha
2) na wniosek i w innej formie	64,1888 ha
b) odpłatnie	
1) w formie aktów notarialnych i w innej formie	29,7022 ha

W okresie działalności samorządu od dnia 27 maja 1990 r. do dnia 31 grudnia 2023 r. Gmina Żychlin zbyła ogółem 52,2849 ha.

Gmina posiada w wieczystym użytkowaniu nieruchomości o powierzchni 2,5582 ha w obrębie Dobrzelin, których właścicielem jest Skarb Państwa.

(1) Wykazane powierzchnie dotyczą stanu dla których Gmina Żychlin ma uregulowany stan prawny oraz inny charakter własności tj. posiadania i użytkowanie, który w miarę możliwości systematycznie jest regulowany.

Udziały Gminy Żychlin w spółkach prawa handlowego:

Na dzień 31-12-2023 r. Gmina Żychlin posiada udziały w następujących spółkach prawa handlowego;

- 81 817 udziałów każdy o wartości nominalnej 50 zł. w Spółce z o.o. pod nazwą: „Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żychlinie.
- 1 udział o wartości 337 227,00 zł w spółce TBS Zgierz
- 60 000 udziałów każdy o wartości nominalnej 50,00 zł w Spółce z o. o. pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Ziemi kutnowskiej.

Zestawieni udziałów Gminy Żychlin w spółkach prawa handlowego przedstawiono w załączniku Nr 3 części tabelarycznej.

Inne działania i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:

- Gmina w dalszym ciągu prowadzi będzie działania zmierzające do przejęcia na stan mienia komunalnego nieruchomości Skarbu Państwa i terenów zajętych pod drogami , w szczególności wiejskimi.
- W najbliższym okresie gmina przygotowuje sprzedaż nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:
 - Obręb ewidencyjny Żychlin:
 - nr 271/1 o pow. 0,0870 ha przy ul. Głowackiego
 - nr 271/2 o pow. 0,0842 ha przy ul. Głowackiego
 - nr 271/3 o pow. 0,0842 ha przy ul. Głowackiego
 - nr 271/4 o pow. 0,0842 ha przy ul. Głowackiego
 - nr 271/5 o pow. 0,0842 ha przy ul. Głowackiego
 - nr 271/6 o pow. 0,0843 ha przy ul. Głowackiego
 - nr 691/1 o pow. 0,0765 ha przy ul. Zdrojowej
 - nr 687 o pow. 0,0445 ha przy ul. Zdrojowej
 - nr 691/2 o pow. 0,0608 ha przy ul Kilińskiego
 - nr 627/20 o pow. 1,8368 ha przy ul. 1 Maja
 - nr 661/4 o pow. 1,1068 ha przy ul. 1 Maja
 - nr 661/9 o pow. 0,8532 ha przy ul. 1 Maja
 - nr 228 o pow. 0,0277 ha przy ul 1 Maja
 - nr 198/4 o pow. 0,3194 ha przy ul. Aleje Raclawickie
 - nr 198/6 o pow. 0,1949 ha przy ul. Aleje Raclawickie
 - nr 205/1 o pow. 0,0585 ha przy ul. Aleje Raclawickie
 - Obręb ewidencyjny Dobrzelin:
 - nr ewidencyjny 55/25 o powierzchni 2,0518 ha
 - Obręb ewidencyjny Buszków:
 - Działkę nr ewidencyjny 96/1; 96/3 o łącznej powierzchni 1,5535 ha
 - Obręb ewidencyjny Grabów:
 - Działkę nr ewidencyjny 90 o powierzchni 0,4599 ha
 - Działkę nr ewidencyjny 91 o powierzchni 0,5896 ha
 - Działkę nr ewidencyjny 162 o powierzchni 0,4458 ha
 - Działkę nr ewidencyjny 7/2 o powierzchni 0,2200 ha

DOCHODY GMINY ŻYCHLIN ZWIĄZANE Z ZARZĄDZANIEM MIENIEM KOMUNALNYM

Gmina Żychlin w wyniku zarządzania swoim majątkiem uzyskuje dochody. Dochody te zestawiono w poniższej tabeli.

Lp	Tytuł	Wartość	Uwagi
1	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zarządu od osób fizycznych i prawnych	73 020,71 zł	
2.	Opłaty rocznej z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego gruntów na cele mieszkaniowe;	67 039,15 zł	
3.	Opłaty z tytułu dzierżawy i najmu	130 933,77 zł	
RAZEM (1+2):		<u>270 993,63 zł</u>	
Obrót mieniem komunalnym		0,00 zł	
KOSZTY Z TYTUŁU ZARZĄDZANIA:			
	1.Koszty wyceny nieruchomości	15 744,00 zł	
	2.Koszty ogłoszeń prasowych	816,72 zł	
	3.Koszty podziału nieruchomości	7 000,00 zł	
	4.Koszty sądowe	7 480,86 zł	
RAZEM (1+2+3+4):		<u>31 041,58 zł</u>	

SZCZEGÓŁOWE SKŁADNIKI MAJĄTKU GMINY ŻYCHLIN W UJĘCIU WARTOŚCIOWYM

Wartość finansowo- księgową mienia gminnego została zainwentaryzowana w księgach inwentarzowych Gminy- zostało to wykazane w załączniku Nr-1 zamieszczonym w części tabelarycznej. Na wartość tą składają się:

- Wartość majątku ujęta w ewidencji finansowo-księgowej urzędu;
- Wartość majątku ujęta w ewidencji finansowo- księgowej jednostek oświatowych;
 - Zespół Szkół Nr 1 w Żychlinie. W skład Zespołu Szkół Nr 1 wchodzi następujące szkoły: Szkoła Podstawowa Nr 1 i Liceum Ogólnokształcące;
 - Zespół Szkolno – Przedszkolny. W skład Zespołu wchodzi następujące szkoły: Szkoła Podstawowa Nr 2 i Przedszkole Samorządowe);
 - Szkoła Podstawowa w Grabowie;
 - Przedszkole Samorządowe Nr 1 w Żychlinie;
- Wartość majątku ujęta w ewidencji finansowo- księgowej Dz. 921 „Kultura i Sztuka”.

SZCZEGÓŁOWE SKŁADNIKI MAJĄTKU GMINY ŻYCHLIN W UJĘCIU WARTOŚCIOWYM JEDNOSTEK KULTURY

Na stanie ksiąg inwentarzowych jednostek kultury na dzień 31-12-2023 r. zainwentaryzowane są środki trwałe uwidocznione w tabelach „a” i „b”

- Żychlińskiego Domu Kultury;
- Miejsko- Gminnej Biblioteki Publicznej w Żychlinie;

tabela-a

LP	Wyszczególnienie	WARTOŚĆ MAJĄTKU W TYS. ZŁOTYCH			UMORZENIE %	UWAGI
		Wartość początkowa	Umorzenie	Wartość netto		
I	Wartość środków trwałych	19,0	19,0	0,00	100	
	- grunty (gr.0)					
	- budynku i lokale (gr.1)					
	w tym: budynki mieszkalne					
	i lokale mieszkalne (
	rodzaje 110 i 122)					
	- obiekty inżynierii lądowej					
	i wodnej (gr. 2)					
	- maszyny i urządzenie	19,0	19,0	0,0	100	
	techniczne (gr. 3,4,5i 6)					
	w tym zespoły					
	komputerowe (rodzaj 491)					
	- środki transportu (gr. 7)					
	- grupa 8					
II	Wartość pozostałych	319,0	319,0	0,0	100	
	środków trwałych (k-to					
	013)					
III	Wartość zbiorów					
	bibliotecznych (k-to 014)					
IV	Wartość środków trwałych					
	w budowie					
V	Wartości niematerialne i	7,0	7,0	0,0	100	
	prawne (k-to 020)					
	OGÓŁEM	345,0	345,0	0,0	100	

tabela-b

MIEJSKO – GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA

Lp	Wyszczególnienie	WARTOŚĆ MAJĄTKU W TYS. ZŁOTYCH			UMORZENIE %	UWAGI
		Wartość początkowa	Umorzenie	Wartość netto		
I	Wartość środków trwałych	91,6	91,6	0	100%	
	- grunty (gr.0)	0	0	0		
	- budynku i lokale (gr.1)	0	0	0		
	w tym: budynki mieszkalne i lokale mieszkalne (rodzaje 110 i 122)					
	- obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 2)	0	0	0	0	
	- maszyny i urządzenie techniczne (gr. 3,4,5i 6)	91,06	91,06	0	100 %	
	w tym zespoły komputerowe (rodzaj 491)	77,01	77,01	0	100%	
	- środki transportu (gr. 7)	0	0	0	0	
	- grupa 8					
II	Wartość pozostałych środków trwałych (k-to 013)	38,11	38,11	0	100%	
III	Wartość zbiorów bibliotecznych (k-to 014)	713,45	713,45	0	100%	
IV	Wartość środków trwałych w budowie	0	0	0	0	
V	Wartości niematerialne i prawne (k-to 020)	62,77	62,77	0	100%	
	OGÓŁEM	905,39	905,39	0	100%	

Środki trwałe wykazane w tabeli a i tabeli b nie są uwidocznione w załączniku Nr-1 do niniejszej informacji.

SZCZEGÓŁOWE SKŁADNIKI MAJĄTKU GMINY ŻYCHLIN W UJĘCIU WARTOŚCIOWYM POZOSTAŁYCH JEDNOSTEK

- Wartość majątku Gminy Żychlin ujęta w ewidencji finansowo- księgowej Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej;
- Wartość Majątku Gminy Żychlin ujęta w ewidencji finansowo- księgowej jednostki budżetowej pn. „Zakład Gospodarki Mieszaniowej”.

tabela-c

MIEJSKO GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ

LP	Wyszczególnienie	WARTOŚĆ MAJĄTKU W TYS. ZŁOTYCH			UMORZENIE %	UWAGI
		Wartość początkowa	Umorzenie	Wartość netto		
I	Wartość środków trwałych	51,0	51,0	0,0	100,00	
	- grunty (gr.0)	-	-	-		
	- budynku i lokale (gr.1) w tym: budynki mieszkalne i lokale mieszkalne (rodzaje 110 i 122)					
	- obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 2)					
	- maszyny i urządzenie techniczne (gr. 3,4,5i 6)	46,0	46,0	0,0	100,00	
	w tym zespoły komputerowe (rodzaj 491)	42,0	42,0	0,0	100,00	
	- środki transportu (gr. 7)					
	- grupa 8	5,0	5,0	0,0	100,00	
II	Wartość pozostałych środków trwałych (k-to 013)	191,0	191,0	0,0	100,00	
III	Wartość zbiorów bibliotecznych (k-to 014)					
IV	Wartość środków trwałych w budowie					
V	Wartości niematerialne i prawne (k-to 020)	28,0	28,0	0,0	100,00	
	OGÓŁEM	270,0	270,0	0,00	100,00	

GOSPODARKA KOMUNALNA

Do realizacji zadań własnych z zakresu gospodarki komunalnej Gmina powołała jednostkę budżetową pod nazwą „Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Żychlinie”

SKŁADNIKI MAJĄTKU GMINY ŻYCHLIN ZARZĄDZANE PRZEZ JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE GMINY

JEDNOSTKA BUDŻETOWA „ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ”

Jednostka budżetowa pod nazwą „Zakład Gospodarki Mieszkaniowej” powstała na mocy Uchwały Nr XXII/116/2020 z dnia 24 lipca 2020 r. Od dnia 1 października 2020 r. Jednostka rozpoczęła swoją działalność. W swoim zakresie jednostka administruje gminnym zasobem mieszkaniowym oraz organizuje handel na Targowisku Miejskim.

Mieszkaniowy zasób Gminy

Gminny zasób mieszkaniowy jakim zarządza powołana jednostka budżetowa wynosi: 14 420 m² powierzchni mieszkalnej. Ponadto jednostka zarządza lokalami użytkowymi związanymi z działalnością prowadzoną przez najemców na rzecz mieszkańców Gminy Żychlin.

Wartość majątku ujęta w ewidencji finansowo- księgowej jednostki prezentuje tabela d

ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ Jednostka budżetowa

tabela-d

LP	Wyszczególnienie	WARTOŚĆ MAJĄTKU W TYS. ZŁOTYCH			UMORZENIE %	UWAGI
		Wartość początkowa	Umorzenie	Wartość netto		
I	Wartość środków trwałych	5 075,0	2 355,0	2 196,0	43,0	
	- grunty (gr.0)	79,0	0	79,0	0,00	
	- budynku i lokale (gr.1)	4 700,0	2 209,0	2 491,0	53,0	
	w tym: budynki mieszkalne i lokale mieszkalne (rodzaje 110 i 122)	4 172,0	2 061,0	2 111,0	41,0	
	- obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 2)	141,0	77,0	64,0	50,0	
	- maszyny i urządzenie techniczne (gr. 3,4,5i 6)	121,0	114,0	7,0	95,0	
	w tym zespoły komputerowe (rodzaj 491)	8,0	8,0	0	100	
	- środki transportu (gr. 7)	34,0	20,0	14,0	41,0	
	- grupa 8					
II	Wartość pozostałych środków trwałych (k-to 013)	109,0	109,0	0	100,00	
III	Wartość zbiorów bibliotecznych (k-to 014)	1,0	1,0	0	100,00	
IV	Wartość środków trwałych w budowie	0	0	0		
V	Wartości niematerialne i prawne (k-to 020)	23,0	23,0	0	100,00	
	OGÓŁEM	5 208,0	2 553,0	2 655,0	50,0	

Infrastruktura techniczna

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Żychlinie sp. z o.o. realizuje następujące zadania z katalogu zadań własnych gminy:

- Eksploatuje urządzenia wodociągowe wraz ze stacją uzdatniania wody;
- Eksploatuje urządzenia kanalizacyjne wraz z oczyszczalnią ścieków;
- Eksploatacje urządzenia wody surowej.

Sieć wodociągowa

Zaopatrzenie w wodę uzdatnioną.

Długość czynnej sieci wodociągowej na terenie gminy Żychlin przedstawia się następująco;

- 38,60 km sieci wodociągowej na terenie miasta
- 96,88 km sieci wodociągowej n terenie gminy Żychlin.

Środki trwałe służące zaopatrzeniu w wodę zapisane są w częściowo w księgach inwentarzowych Spółki i częściowo w księgach inwentarzowych Gminy Żychlin.

Sieć kanalizacji sanitarnej

Na terenie gminy Żychlin powstają ścieki bytowe, przemysłowe oraz deszczowe. Gmina posiada częściowo rozdzielczy, a częściowo ogólnospławny system kanalizacji sanitarnej.

Gmina eksploatuje poprzez wspomnianą spółkę sieć kanalizacji sanitarnej o łącznej długości 25 146,3 m. w obrębie Aglomeracji Gminy Żychlin i 1 025 m poza Aglomeracją. Rozciągłość sieci, jak i jej usytuowanie wynika z warunków urbanistycznych miasta i terenów do niego przyległych. Wymusiło to wykonanie sieci tranzytowej tłocznej i w końcowych odcinkach sieci ciśnieniowej.

Środki trwałe służące odprowadzeniu ścieków zapisane są częściowo w księgach inwentarzowych spółki i częściowo w księgach inwentarzowych Gminy Żychlin.

Ujęcia wody surowej:

Pobór wody surowej przekazanej do uzdatnienia realizowany jest za pomocą pięciu studni głębinowych ujmujących wodę podziemną z otworów trzecio i czwarto rzędowych.

Strefa ochronna ujęć wody jest obszarem poddanym zakazom, nakazom i ograniczeniom w zakresie użytkowania gruntów i korzystania z wody. Strefa ochronna obejmuje ujęcie wody wraz z przyległymi gruntami. Celem ustanowienia strefy ochronnej jest zabezpieczenie dopływu do ujęcia wody poziomej bez skażeń fizyko- chemicznych. Ujęcia wody zostały przekazane w Zarząd Trwały do zakładu budżetowego. Wydobyta woda trafia rurociągiem wody surowej do Stacji Uzdatniania Wody i po uzdatnieniu przepływa do dwóch zbiorników, z których jest dostarczana do odbiorców.

Spółki prawa handlowego, dla których gmina Żychlin jest 100% udziałowcem

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Żychlinie Sp. z o.o.

Gmina Żychlin posiada 100 % udziałów w Spółce pn. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji. W akcie założycielskim spółki określono kapitał zakładowy na poziomie: 2 035 550,00 zł. Kapitał został podzielony na 40 711 udziałów każdy o wartości nominalnej 50 zł.

Kapitał zakładowy został pokryty wkładem niepieniężnym w postaci:

- 1) Środki trwałe będących składnikami mienia Spółki Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji umiejscowionych jest na terenie oczyszczalni ścieków w Żychlinie.**

LP	NAZWA ŚRODKA TRWAŁEGO	WARTOŚĆ	UWAGI
1	Stacja odwadniania osadu	189 340 zł	
2	Osadnik Imhoffa	378 850 zł	
3	Zbiornik retencyjny	174 000 zł	
4	Pompownia główna	174 310 zł	
	RAZEM-1	916 500 zł	

- 2) Grunty przekazano na podstawie art. 23 ust. 2 ustawy o gospodarce komunalnej, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej.**

Lp.	nr działki	KW	powierzchnia działki	wartość gruntu[zł]	wartość gruntu wg. wyceny
1	Stacja uzdatniania wody	610 LD1K/00010224/1	1,9310	496 846,30 zł	496 850,00 zł
3	Oczyszczalnia ścieków	872 LD1K/00006937/1	1,5163	294 920,35 zł	
4	Oczyszczalnia ścieków	873 LD1K/00006937/1	0,1249	24 293,05 zł	458 600,00 zł
5	Oczyszczalnia ścieków	874 LD1K/00006937/1	0,7166	139 378,70 zł	
6	Ujęcie wody Nr-1, Nr-2	850 LD1K/00010224/1	0,1630	29 666,00 zł	29 700,00 zł
7	Ujęcie wody Nr-3	859/2 LD1K/00010224/1	0,1210	19 638,30 zł	19 600,00 zł
8	Ujęcie wody Nr-4	1173/23 LD1K/00010224/1	0,1293	94 970,85 zł	95 000,00 zł
9	Ujęcie wody Nr-5	1179/2 LD1K/00010224/1	0,0796	15 657,32 zł	15 700,00 zł
10	Rów	906/2 LD1K/00010224/1	0,0300	1 017,00 zł	3 600,00 zł
11	Rów	907/2 LD1K/00010224/1	0,0756	2 562,84 zł	
	RAZEM-2				1 119 050,00 zł

W roku 2023 Gmina objęła nowe udziały w Spółce w ilości:

- 04-04-2023 r. 4 000 udziałów
- 12-06-2023 r. 3 000 udziałów
- 07-07-2023 r. 7 800 udziałów
- 28-07-2023 r. 19 600 udziałów

14-09-2023 r.	2 500 udziałów
07-11-2023 r.	7 500 udziałów
06-12-2023 r.	10 775 udziałów

Razem w roku 2023 Gmina objęła 55 175 nowych udziałów każdy o wartości nominalnej 50,00 zł.
2 758 750,00 zł

Łączna wartość objętych w 2023 r. udziałów wynosi: 2 758 750,00 zł.

Gmina Żychlin w Spółce „Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji posiada 136 992 udziałów. Z czego 40 711 pokryte są wkładem niepieniężnym. Pozostałe udziały zostały pokryte wkładem pieniężnym.

Spółki prawa handlowego, dla których gmina Żychlin jest częściowym udziałowcem

Gmina Żychlin posiada 1 udział o wartości nominalnej 337 227 zł w Spółce TBS w Zgierzu

Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Zgierzu Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zostało powołane przez Gminę Miasto Zgierz Aktem założycielskim z dnia 22 grudnia 1997 roku. 20 lutego 1998 roku Sąd Gospodarczy wydał postanowienie o wpisaniu Spółki do rejestru handlowego.

Kapitał zakładowy TBS w Zgierzu Sp. z o. o. wynosi 73 120 266,07 zł.

Udziałowcami Spółki jest siedem gmin. Są to gminy:

- Gmina miasto Zgierz – założyciel TBS w Zgierzu Sp. z o.o.
- Gmina miasto Ozorków
- Gmina Aleksandrów Łódzki
- Gmina miasto Głowno
- Gmina Koluszki
- Gmina Żychlin
- Gmina Stryków
- Oraz 973 osoby fizyczne (lokatorzy zasobów mieszkaniowych)

W Spółce SIM KZN Ziemi kutnowskiej Gmina posiada 60 000 udziałów o wartości nominalnej 50,00 zł za każdy udział. Łączna wartość udziałów wynosi 3 000 000,00 zł.

BURMISTRZ
Grzegorz Ambroziak

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ŻYCHLIN NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2022 R.



CZĘŚĆ TABELARYCZNA

Spis załączników:

- | | |
|----------------|--|
| Załącznik Nr-1 | Wartość majątku Gminy Żychlin ujęta w ewidencji finansowo- księgowej Gminy. |
| Załącznik Nr-2 | Wartość majątku ujęta w ewidencji finansowo- księgowej – placówki oświatowo – wychowawcze (szkoły, przedszkola) |
| Załącznik Nr-3 | Udziały w spółkach prawa handlowego |
| Załącznik Nr-4 | Sprawozdanie roczne Rb-St |

Załącznik Nr-1

WARTOŚĆ MAJĄTKU UJETA W EWIDENCJI
FINANSOWO – KSIĘGOWEJ GMINY ŻYCHLIN 2023 r.Będące na stanie ksiąg inw. Gminy Żychlin

LP	Wyszczególnienie	WARTOŚĆ MAJĄTKU W TYS. ZŁOTYCH			UMORZENIE %
		Wartość początkowa	Umorzenie	Wartość netto	
I	Wartość środków trwałych	91 607,0	31 278,0	60 329,0	34,14
	- grunty (gr.0)	24 125,0	-	24 125,0	0,00
	- budynku i lokale (gr.1)	24 313,0	8 082,0	16 231,0	33,24
	w tym: budynki mieszkalne i lokale mieszkalne (rodzaje 110 i 122)	447,0	165,0	282,0	36,91
	- obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 2)	39 669,0	21 144,0	18 525,0	53,30
	- maszyny i urządzenie techniczne (gr. 3,4,5i 6)	3 335,0	1 887,0	1 448,0	56,58
	w tym zespoły komputerowe (rodzaj 491)	1 015,0	968,0	47,0	95,37
	- środki transportu (gr. 7)	165,0	165,00	-	100,00
II	Wartość pozostałych środków trwałych (k-to 013)	4 310,0	4 310,0	-	100,00
III	Wartość zbiorów bibliotecznych (k-to 014)	322,0	322,0	-	100,00
IV	Wartość środków trwałych w budowie	-	-	-	-
V	Wartości niematerialne i prawne (k-to 020)	383,0	383,0	-	100,00
VI	Finansowe składniki majątku w tym:	-	-	-	-
	- udziały w obcych podmiotach gospodarczych	-	-	-	-
	- długoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-
	- udzielone pożyczki długoterminowe	-	-	-	-
	- inne finansowe składniki	-	-	-	-
VII	OGÓŁEM	5 015,0	5 015,0	-	100,00

BURMISTRZ

Grzegorz Ambroziak

Załącznik Nr-2

WARTOŚĆ MAJĄTKU UJETA W EWIDENCJI FINANSOWO – KSIĘGOWEJ – PLACÓWKI OŚWIATOWO- WYCHOWAWCZE 2023 r. (SZKOŁY I PRZEDSZKOLA)

Będące na stanie ksiąg inw. Gminy Żychlin

LP	Wyszczególnienie	WARTOŚĆ MAJĄTKU W TYS. ZŁOTYCH			UMORZENIE %	UWAGI
		Wartość początkowa	Umorzenie	Wartość netto		
I	Wartość środków trwałych	14 624,0	7 294,0	7 330,0	49,88	
	- grunty (gr.0)	344,00	-	344,0	0,00	
	- budynku i lokale (gr.1)	11 635,0	5 373,0	6 262,0	46,18	
	w tym: budynki mieszkalne i lokale mieszkalne (rodzaje 110 i 122)	-	-	-	-	
	- obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 2)	1 891,0	1 232,0	659,0	65,15	
	- maszyny i urządzenie techniczne (gr. 3,4,5i 6)	754,0	689,0	65,0	91,38	
	w tym zespoły komputerowe (rodzaj 491)	648,0	601,0	47,0	92,75	
	- środki transportu (gr. 7)	-	-	-	-	
II	Wartość pozostałych środków trwałych (k-to 013)	2 466,0	2 466,0	-	100,00	
III	Wartość zbiorów bibliotecznych (k-to 014)	322,0	322,0	-	100,00	
IV	Wartość środków trwałych w budowie	-	-	-	-	
V	Wartości niematerialne i prawne (k-to 020)	145,00	145,00	-	100,00	
	OGÓŁEM II-V	2 933,0	2 933,0	-	100,00	

Wartość środków trwałych wykazanych w niniejszej tabeli uwzględniona jest w załączniku Nr-1.

UWAGA:

Wartości środków trwałych zaprezentowana w niniejszej tabeli jest sumą środków przypisanych do następujących placówek oświatowo- wychowawczych:

- Zespół Szkół Nr-1 (Szkoła Podstawowa Nr-1 i Liceum)
- Zespół Szkolno- Przedszkolny (Szkoła Podstawowa Nr-2 i Przedszkole Samorządowe PS-2)
- Szkoła Podstawowa w Grabowie (Szkoła Podstawowa i Przedszkole Samorządowe)
- Przedszkole Samorządowe Nr 1

BURMISTRZ

Grzegorz Ambroziak

UDZIAŁY I AKCJE W SPÓŁKACH PRAWA HANDLOWEGO

UDZIAŁY (AKCJE) GMINY ŻYCHLIN NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2021 ROKU


L.P.	Nazwa spółki	Ilość i % posiadanych udziałów (akcji)	Wartość nominalna udziału (akcji) PLN	Łączna wartość udziałów (akcji) PLN	Kapitał zakładowy (kapitał akcyjny) PLN	Uwagi
1	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Żychlinie sp. z o.o.	136 992 100,0%	50,00	6 849 600,00	6 849 600,00	
2	TBS w Zgierzu	1 100,0%	337 227	337 227,00		x
3	SIM KZN Ziemi kutnowskiej	60 000		3 000 000,00		x
RAZEM						

BURMISTRZ

Grzegorz Ambroziak



Załącznik Nr-4

MINISTERSTWO FINANSÓW, ul. Świętokrzyska 12, 00-916 Warszawa						
Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej: GMINA ŻYCHLIN ul. Barlickiego 15 99-320 ŻYCHLIN	Rb-ST sprawozdanie o stanie środków na rachunkach bankowych jednostki samorządu terytorialnego okres sprawozdawczy: na koniec 2023r.			Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Łodzi 4AB002DCFAEB6CF6  Przed wypełnieniem przeczytać Instrukcję		
Numer identyfikacyjny REGON 611015514						
Nazwa województwa łódzkie Nazwa powiatu / związku ¹⁾ kutnowski Nazwa gminy / związku ¹⁾ ŻYCHLIN	SYMBOLE					
	WOJ.	POWIAT	GMINA	TYP GM.	ZWIĄZEK JST	TYP ZW.
	10	02	11	3		

Wyszczególnienie	Kwoty
1	2
Stan środków na rachunku budżetu jednostki samorządu terytorialnego w tym:	7 660 971,30
1. środki niewykorzystanych dotacji w roku budżetowym*	2 986,35
2. środki dotacji i subwencji przekazane w grudniu na styczeń następnego roku*	4 404 748,00

Informacja o środkach na rachunkach bankowych jednostek samorządu terytorialnego	
1. stan środków na rachunku wydatków niewygasających (art. 263 ust. 6 ustawy o finansach publicznych)	628 881,43

* wypełnić na dzień 31 grudnia roku sprawozdawczego

1) niepotrzebne skreślić

EMILIA RAJEWSKA

Skarbnik
2024.02.19

GRZEGORZ AMBROZIAK

Przewodniczący zarządu
2024.02.19

BeSTia

4AB002DCFAEB6CF6

Strona 1 z 2

Kopia z dokumentu podpisanego elektronicznie wygenerowana dnia 2024.02.19

Wyjaśnienia do sprawozdania Rb-ST

EMILIA RAJEWSKA

Skarbnik
2024.02.19

GRZEGORZ AMBROZIAK

Przewodniczący zarządu
2024.02.19

BeSTia

4AB002DCFAEB6CF6

Strona 2 z 2

Kopia z dokumentu podpisanego elektronicznie wygenerowana dnia 2024.02.19

Miejsce na notatki